

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Архитектурный ансамбль Вознесенский", расположенный в квартале улиц Щербакова, Заозерная, Красноармейская, Береговая г.Тюмени" 1 этап строительства

№ 72-000563 по состоянию на 19.11.2019

Дата подачи декларации: 19.11.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Восток Девелопмент |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ Восток Девелопмент |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625026 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республики |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 159 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(982)921-77-78 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: new.city.center.72@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.вознесенский.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гоцык |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владиславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик Восток Девелопмент |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202197553 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232016254 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2009 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гоцык |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владиславович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Восток" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203206105 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077203060109 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лесное озеро |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7224043388 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107232024415 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Туристическая компания"Олимпия" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7204081000 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047200550792 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ресторан"Восток" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202226878 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232005229 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Частная охранная организация"Восток-2010" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203248970 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107232024690 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гостиничный комплекс "Восток" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203337394 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157232010957 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменская овчинно-меховая фабрика |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202097580 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027200871928 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 733,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 287,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 836,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|---|-------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.1.1 | <p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p> |
| | 7.1.2 | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p> |
| | 7.1.3 | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p> |
| | 7.1.4 | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 72-304-102-2019 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Щербакова |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 1 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8 237,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Щербакова |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 687,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4135,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 101,4 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8237,10 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2433,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 254 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4687,10 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ситдигов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ильнар |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фаритович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 720321532231 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Тюменькоммунстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203122310 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская Михаила Филиппова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709427973 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-020255-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Архитектурный Ансамбль Вознесенский, АА Вознесенский |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-102-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Тюменская-овчинно меховая фабрика |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7202097580 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0109002:2606 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, площадки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение автостоянок на 105 м/м для постоянного хранения, частично на придомовой территории, а также на открытой автостоянке в шаговой доступности |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории проектом предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, с расстановкой малых архитектурных форм (скамейки, фонари освещения) детского и спортивного оборудования (столы для настольного тенниса, тренажеры) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка ТБО, расположенная в дворовой части |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения, которая решается, в основном, устройством устойчивого газонного покрытия, на отдельных участках групповой и рядовой посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом разработаны меры по обеспечению равных возможностей получения услуг всеми категориями инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение входных групп в здания и прилегающей территории (в том числе проездов, дорожек, площадок) путем наружного (36 опор) и декоративного освещения (69 опор). Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 18.02.2019 № ТЮ-19-0088-300, выданные АО "Сибирско-Уральская энергетическая компания" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-19-0088-300 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 427 176,02 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 850 018,19 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 680 137,98 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000046/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 531 070 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 42 |

| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 | | | |
|--|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1.1-108 | квартира | 1 | 1 | 107.9 | 3 |
| 1.1-109 | квартира | 1 | 1 | 86.1 | 2 |
| 1.1-110 | квартира | 1 | 1 | 84.7 | 2 |
| 1.1-111 | квартира | 1 | 1 | 98 | 3 |
| 1.1-201 | квартира | 2 | 1 | 107.5 | 3 |
| 1.1-202 | квартира | 2 | 1 | 85.8 | 2 |
| 1.1-203 | квартира | 2 | 1 | 80.5 | 2 |
| 1.1-204 | квартира | 2 | 1 | 130.3 | 4 |
| 1.1-205 | квартира | 2 | 1 | 82.2 | 3 |
| 1.1-301 | квартира | 3 | 1 | 97.2 | 3 |
| 1.1-302 | квартира | 3 | 1 | 74.5 | 2 |
| 1.1-303 | квартира | 3 | 1 | 101.8 | 3 |
| 1.1-305 | квартира | 3 | 1 | 80.7 | 3 |
| 1.1-401 | квартира | 4 | 1 | 137 | 5 |
| 1.2-106 | квартира | 1 | 2 | 101.8 | 3 |
| 1.2-107 | квартира | 1 | 2 | 75.6 | 2 |
| 1.2-108 | квартира | 1 | 2 | 81.6 | 2 |
| 1.2-109 | квартира | 1 | 2 | 67.2 | 2 |
| 1.2-202 | квартира | 2 | 2 | 99 | 2 |
| 1.2-203 | квартира | 2 | 2 | 145.7 | 4 |
| 1.2-204 | квартира | 2 | 2 | 75.5 | 2 |
| 1.2-205 | квартира | 2 | 2 | 81.6 | 2 |
| 1.2-206 | квартира | 2 | 2 | 67.1 | 2 |
| 1.3-101 | квартира | 1 | 3 | 164.3 | 4 |
| 1.3-102 | квартира | 1 | 3 | 166.9 | 4 |
| 1.3-103 | квартира | 1 | 3 | 132.7 | 3 |
| 1.3-104 | квартира | 1 | 3 | 134.9 | 3 |
| 1.3-111 | квартира | 1 | 3 | 118.2 | 3 |
| 1.3-112 | квартира | 1 | 3 | 100.1 | 3 |
| 1.3-113 | квартира | 1 | 3 | 41.4 | 1 |
| 1.3-114 | квартира | 1 | 3 | 103.3 | 3 |
| 1.3-115 | квартира | 1 | 3 | 133.7 | 3 |
| 1.3-207 | квартира | 2 | 3 | 106.3 | 2 |
| 1.3-208 | квартира | 2 | 3 | 59.8 | 1 |
| 1.3-209 | квартира | 2 | 3 | 100.1 | 3 |

| | | | | | |
|---------|----------|---|---|-------|---|
| 1.3-210 | квартира | 2 | 3 | 41.1 | 1 |
| 1.3-211 | квартира | 2 | 3 | 103.1 | 3 |
| 1.3-303 | квартира | 3 | 3 | 152.1 | 5 |
| 1.3-304 | квартира | 3 | 3 | 84.4 | 2 |
| 1.3-305 | квартира | 3 | 3 | 100 | 3 |
| 1.3-306 | квартира | 3 | 3 | 41.1 | 1 |
| 1.3-307 | квартира | 3 | 3 | 102.9 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------|---|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.3-116 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 150.9 | тамбур | 5.3 |
| | | 1 | 3 | | вестибюль | 12.4 |
| | | 1 | 3 | | помещение персонала | 13.3 |
| | | 1 | 3 | | помещение уборочного инвентаря | 1.2 |
| | | 1 | 3 | | Су | 5.7 |
| | | 1 | 3 | | торговое помещение | 31.6 |
| | | 1 | 3 | | раздевалка | 4.2 |
| | | 1 | 3 | | лестница | 2.6 |
| | | 2 | 3 | | холл | 15.8 |
| | | 2 | 3 | | Кабинет директора | 31.3 |
| | | 2 | 3 | | Кабинет бухгалтера | 15.8 |
| | | 2 | 3 | | Су | 9.6 |
| | | 2 | 3 | | Балкон | 0.7 |
| | | 2 | 3 | | Балкон | 1.4 |
| 1.1-005 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 6.3 | | |
| 1.1-006 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-007 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-008 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-009 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-010 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-011 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4 | | |
| 1.1-012 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.3 | | |
| 1.1-013 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3 | | |
| 1.1-014 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.3 | | |
| 1.1-015 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3 | | |
| 1.1-016 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3 | | |
| 1.1-017 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3 | | |
| 1.1-018 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 5.1 | | |
| 1.2-006 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 3.2 | | |
| 1.2-007 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 3.9 | | |
| 1.2-008 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 4.1 | | |
| 1.2-009 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 4.1 | | |

| | | | | | | |
|---------|---|----|---|-----|--|--|
| 1.2-010 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 3.6 | | |
| 1.2-011 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 3.8 | | |
| 1.2-012 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 4.2 | | |
| 1.2-013 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 4.1 | | |
| 1.2-014 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 2 | 3.7 | | |
| 1.3-006 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.1 | | |
| 1.3-007 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.3 | | |
| 1.3-008 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-009 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-010 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.6 | | |
| 1.3-011 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-012 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.2 | | |
| 1.3-013 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.2 | | |
| 1.3-014 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 5 | | |
| 1.3-015 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.2 | | |
| 1.3-016 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.9 | | |
| 1.3-017 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.4 | | |
| 1.3-018 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.8 | | |
| 1.3-019 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-020 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-021 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |
| 1.3-022 | Помещение для хранения спорт. инвентаря | -1 | 3 | 3.7 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|---|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|--|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) | |
| 1 | Лестница | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 18.2 | |
| 2 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 8.5 | |
| 3 | Коридор | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 20.4 | |
| 4 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 433.1 | |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 9.5 | |
| 6 | Лестница с вестибюлем | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 91.8 | |
| 7 | Коридор №1 | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 3.6 | |
| 8 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 2.2 | |
| 9 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 14.7 | |
| 10 | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 5.6 | |
| 11 | Лестница в подвал | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 4.3 | |
| 12 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 48.9 | |
| 13 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 42 | |
| 14 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 29.1 | |
| 15 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | | Техническое | 23.9 | |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--------------|-------|
| 16 | Лестница | Подъезд 2, подвал | Общественное | 14.1 |
| 17 | Коридор №1 | Подъезд 2, подвал | Общественное | 21 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 2, подвал | Общественное | 6.4 |
| 19 | Техническое помещение (Кроссовая) | Подъезд 2, подвал | Техническое | 9.6 |
| 20 | Коридор №2 | Подъезд 2, подвал | Общественное | 22.9 |
| 21 | Техническое помещение (Насосная) | Подъезд 2, подвал | Техническое | 50.2 |
| 22 | Техническое помещение (Эл.щитовая) | Подъезд 2, подвал | Техническое | 11.5 |
| 23 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.5 |
| 24 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, подвал | Техническое | 267.5 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.6 |
| 26 | Лестница с вестибюлем | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 65.6 |
| 27 | ПУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.4 |
| 28 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.1 |
| 29 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.1 |
| 30 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 41.9 |
| 31 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, чердак | Техническое | 142 |
| 32 | Лестница | Подъезд 2, чердак | Техническое | 8.5 |
| 33 | Лестница | Подъезд 3, подвал | Общественное | 13.9 |
| 34 | Коридор №1 | Подъезд 3, подвал | Общественное | 8.4 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 3, подвал | Общественное | 7.9 |
| 36 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвал | Техническое | 1.6 |
| 37 | Коридор №2 | Подъезд 3, подвал | Общественное | 35.8 |
| 38 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, подвал | Техническое | 838.1 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.7 |
| 40 | Лестница с вестибюлем | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 63.4 |
| 41 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10 |
| 42 | ПУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.6 |
| 43 | Лестница №2 | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.4 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 1.6 |
| 45 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 48 |
| 46 | Лоджия ЛЛУ | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.8 |
| 47 | Лестнично-лифтовой узел | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 47.8 |
| 48 | Лоджия ЛЛУ | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6 |
| 49 | Лестница | Подъезд 3, чердак | Общественное | 44.3 |
| 50 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, чердак | Техническое | 94.8 |
| 51 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, чердак | Техническое | 89.9 |
| 52 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 3, чердак | Техническое | 87.3 |
| 53 | Эксплуатируемая кровля | Подъезд 3, чердак | Техническое | 26.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|--|---|---|
| 1 | Насосная в подвале секции 2, жилого здания №1 | Насосная установка. | Обеспечение нормативного напора на изливе санитарных приборов. |
| 2 | Насосная в подвале секции 2, жилого здания №1 | Водомерный узел | Общедомовой учет потребления воды. |
| 3 | Электрощитовая в подвале секции 2 жилого здания №1 | Водно-распределительное устройство (ВРУ-1) | Распределение и учет электрической энергии по бытовым потребителям. |
| 4 | Электрощитовая в подвале секции 2 жилого здания №1 | Водно-распределительное устройство (ВРУ-2) | Распределение и учет электрической энергии по приборам электроотопления здания. |
| 5 | Кровля секции 1 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1. | Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП». |
| 6 | Кровля секции 1 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2. | Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку. |
| 7 | Кровля секции 1 жилого здания №1 | Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В45. | Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 1. |
| 8 | Лифтовый холл в подвале секции 1 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3. | Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале. |
| 9 | Коридор в подвале секции 1 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1. | Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа. |
| 10 | Коридор в подвале секции 1 жилого здания №1 | Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В44. | Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа. |
| 11 | Кровля секции 2 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1. | Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП». |
| 12 | Кровля секции 2 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2. | Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку. |
| 13 | Лифтовый холл в подвале секции 2 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3. | Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале. |
| 14 | Коридор в подвале секции 2 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1. | Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа. |
| 15 | Коридор в подвале секции 2 жилого здания №1 | Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В33. | Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа. |
| 16 | Кровля секции 3 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1. | Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП». |
| 17 | Кровля секции 3 жилого здания №1 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2. | Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку. |
| 18 | Кровля секции 3 жилого здания №1 | Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В88. | Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 3. |
| 19 | Кровля секции 3 жилого здания №1 | Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В89. | Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 3. |
| 20 | Лифтовый холл в подвале секции 3 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3. | Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале. |
| 21 | Коридор в подвале секции 3 жилого здания №1 | Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1. | Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа. |
| 22 | Коридор в подвале секции 3 жилого здания №1 | Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В87. | Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа. |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 23 | Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК1 | Размещение активного коммутационного оборудования организаций операторов связи. |
| 24 | Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК2 | Питание и управление системой контроля и учета доступа. |
| 25 | Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1 | Приборы приемно-контрольные системы пожарной сигнализации ARK1,...,ARK6. | Питание и управление системами АПС и СОУЭ. |
| 26 | Техническое помещение на 3-м этаже секции 2 жилого здания №1 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК3 | Организация радиовещания. |
| 27 | Лифтовая шахта секции 1 жилого здания №1 | Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении |
| 28 | Лифтовая шахта секции 2 жилого здания №1 | Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении |
| 29 | Лифтовая шахта секции 3 жилого здания №1 | Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 688 475 185 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0109002:2606 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810567100010415 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 586 794 704 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 586 794 704 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 586 794 704 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ситдигов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ильнар |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фаритович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 720321532231 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Тюменькоммунстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203122310 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская Михаила Филиппова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709427973 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-020255-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Архитектурный Ансамбль Вознесенский, АА Вознесенский |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-304-102-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Тюменская-овчинно меховая фабрика |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7202097580 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0109002:2606 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 17 733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, площадки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение автостоянок на 105 м/м для постоянного хранения, частично на придомовой территории, а также на открытой автостоянке в шаговой доступности |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории проектом предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, с расстановкой малых архитектурных форм (скамейки, фонари освещения) детского и спортивного оборудования (столы для настольного тенниса, тренажеры) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка ТБО, расположенная в дворовой части |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения, которая решается, в основном, устройством устойчивого газонного покрытия, на отдельных участках групповой и рядовой посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом разработаны меры по обеспечению равных возможностей получения услуг всеми категориями инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение входных групп в здания и прилегающей территории (в том числе проездов, дорожек, площадок) путем наружного (36 опор) и декоративного освещения (69 опор). Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 18.02.2019 № ТЮ-19-0088-300, выданные АО "Сибирско-Уральская энергетическая компания" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-19-0088-300 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 427 176,02 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 850 018,19 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 680 137,98 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000046/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 531 070 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 27 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 27 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 27 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 2-101 | квартира | 1 | 1 | 80.9 | 2 |
| 2-102 | квартира | 1 | 1 | 132.4 | 4 |
| 2-103 | квартира | 1 | 1 | 92.8 | 3 |
| 2-104 | квартира | 1 | 1 | 80.6 | 2 |
| 2-105 | квартира | 1 | 1 | 115.7 | 4 |
| 2-106 | квартира | 1 | 1 | 91 | 3 |
| 2-201 | квартира | 2 | 1 | 92.4 | 3 |
| 2-202 | квартира | 2 | 1 | 80.6 | 2 |
| 2-203 | квартира | 2 | 1 | 132.2 | 4 |
| 2-204 | квартира | 2 | 1 | 92.7 | 3 |
| 2-205 | квартира | 2 | 1 | 80.6 | 2 |
| 2-206 | квартира | 2 | 1 | 115.3 | 4 |
| 2-207 | квартира | 2 | 1 | 90.7 | 3 |
| 2-301 | квартира | 3 | 1 | 92.4 | 3 |
| 2-302 | квартира | 3 | 1 | 72.5 | 2 |
| 2-303 | квартира | 3 | 1 | 103.7 | 3 |
| 2-304 | квартира | 3 | 1 | 74.6 | 2 |
| 2-305 | квартира | 3 | 1 | 72.5 | 3 |
| 2-306 | квартира | 3 | 1 | 92.7 | 3 |
| 2-307 | квартира | 3 | 1 | 72.9 | 2 |
| 2-401 | квартира | 4 | 1 | 69.7 | 2 |
| 2-402 | квартира | 4 | 1 | 92.1 | 3 |
| 2-403 | квартира | 4 | 1 | 65.4 | 2 |
| 2-404 | квартира | 4 | 1 | 69.7 | 2 |
| 2-405 | квартира | 4 | 1 | 83.1 | 3 |
| 2-406 | квартира | 4 | 1 | 63.7 | 2 |
| 2-407 | квартира | 4 | 1 | 130.2 | 4 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|-----------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| б/н | Офисное помещение № 1 | -1 | 1 | 306.3 | Тамбур шлюз | 4.2 |
| | | | | | Вестибюль | 81 |
| | | | | | Переговорная | 25.3 |
| | | | | | Су для инвалидов | 5.7 |

| | | | | | | |
|-------|-------------------------------------|----|---|-------|----------------------|------|
| | | | | | Су персонала | 6.9 |
| | | | | | Пом.отдыха персонала | 16.9 |
| | | | | | Офисное помещение | 76.1 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.8 |
| | | | | | Секретарь | 26.7 |
| | | | | | Кабинет директора | 25.7 |
| | | | | | ПУИ | 5.3 |
| | | | | | Су персонала | 11.7 |
| б/н | Офисное помещение № 2 | -1 | 1 | 286.5 | Тамбур шлюз | 4.2 |
| | | | | | Вестибюль | 80.7 |
| | | | | | ПУИ | 5.3 |
| | | | | | Кабинет директора | 25.7 |
| | | | | | Секретарь | 26.7 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.8 |
| | | | | | Офисное помещение | 51.2 |
| | | | | | Переговорная | 30.7 |
| | | | | | Су персонала | 6.9 |
| | | | | | Су для инвалидов | 5.7 |
| | | | | | Пом.отдыха персонала | 16.9 |
| | | | | | Су персонала | 11.7 |
| 2-009 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.2 | | |
| 2-010 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | | |
| 2-011 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | | |
| 2-012 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-013 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-014 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-015 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-017 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.2 | | |
| 2-018 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.4 | | |
| 2-019 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | | |
| 2-020 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.8 | | |
| 2-021 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.2 | | |
| 2-022 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.4 | | |
| 2-023 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.2 | | |
| 2-024 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.8 | | |
| 2-025 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | | |
| 2-026 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.4 | | |
| 2-027 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.2 | | |
| 2-029 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-030 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-031 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-032 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 4.1 | | |
| 2-033 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | | |

| | | | | | |
|-------|-------------------------------------|----|---|-----|--|
| 2-034 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.5 | |
| 2-035 | Помещение хранения спорт. инвентаря | -1 | 1 | 3.2 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подвал | Общественное | 12.7 |
| 2 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подвал | Общественное | 12.7 |
| 3 | Лестница | Подъезд 1, подвал | Общественное | 12.9 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 26.7 |
| 5 | Насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 40.2 |
| 6 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 2.5 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 39.1 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 11.2 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 12.9 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 11.2 |
| 11 | Тех.помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 3.1 |
| 12 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 155.6 |
| 13 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3 |
| 15 | Су | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.2 |
| 16 | Су | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.8 |
| 17 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.3 |
| 18 | Тех.помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 14.1 |
| 19 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.3 |
| 20 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 58.7 |
| 21 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 57.8 |
| 22 | Тех.помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 2.1 |
| 23 | Тех.помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 2.1 |
| 24 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 58.3 |
| 25 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 58.3 |
| 26 | Тех.помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.1 |
| 27 | Тех.помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.1 |
| 28 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 50.9 |
| 29 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 57.9 |
| 30 | Тех.помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.1 |
| 31 | Тех.помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.1 |
| 32 | Лестница | Подъезд 1, чердак | Общественное | 15.3 |
| 33 | Лестница | Подъезд 1, чердак | Общественное | 23 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, чердак | Общественное | 6.4 |
| 35 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, чердак | Техническое | 82.2 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|-------------|------|
| 36. | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, чердак | Техническое | 87.6 |
| 37. | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, чердак | Техническое | 25.2 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|--|---|
| 1 | Насосная в подвале жилого здания №2 | Насосная установка. | Обеспечение нормативного напора на изливе санитарных приборов. |
| 2 | Насосная в подвале жилого здания №2 | Водомерный узел | Общедомовой учет потребления воды. |
| 3 | Электрощитовая в подвале жилого здания №2 | Водно-распределительное устройство (ВРУ-1) | Распределение и учет электрической энергии по бытовым потребителям. |
| 4 | Электрощитовая в подвале жилого здания №2 | Водно-распределительное устройство (ВРУ-2) | Распределение и учет электрической энергии по приборам электроотопления здания. |
| 5 | Кровля жилого здания №2 | Крышный вентилятор вытяжного дымоудаления ВД1, ВД2. | Вытяжное дымоудаление из коридоров нежилых помещений подвала здания №2 |
| 6 | Кровля жилого здания №2 | Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В5, В8. | Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений чердака. |
| 7 | Кровля жилого здания №2 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1, ПД3. | Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку. |
| 8 | Кровля жилого здания №2 | Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД5, ПД8 | Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП». |
| 9 | Лифтовый холл в подвале жилого здания №2 | Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД2 | Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые холлы, в подвале. |
| 10 | Коридор в подвале жилого здания №2 | Канальные вентиляторы систем общеобменной вентиляции с механическим побуждением В1, В2, В3, В4, В5, В6 | Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа. |
| 11 | Коридор в подвале жилого здания №2 | Система приточной общеобменной вентиляции П1 | Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа. |
| 12 | Кроссовая в подвале жилого здания №2 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК1 | Размещение активного коммутационного оборудования организаций операторов связи. |
| 13 | Кроссовая в подвале жилого здания №2 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК2 | Питание и управление системой контроля и учета доступа. |
| 14 | Кроссовая в подвале жилого здания №2 | Приборы приемно-контрольные системы пожарной сигнализации АРК1, ..., АРК16. | Питание и управление системами АПС и СОУЭ. |
| 15 | Техническое помещение на техническом этаже жилого здания №2 | Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК3 | Организация радиовещания. |
| 16 | Лифтовая шахта жилого здания №2 (правая часть здания) | Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении |
| 17 | Лифтовая шахта жилого здания №2 (левая часть здания) | Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|------|--|--------|--|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 688 475 185 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0109002:2606 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810567100010415 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 586 794 704 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 586 794 704 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 586 794 704 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 40DEF0404732E543A021AA8D004E0D57

Владелец: **ООО "СЗ ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Гоцык Алексей
Владиславович, г.Тюмень

Действителен: с 17.07.2019 по 17.10.2020