

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Архитектурный ансамбль Вознесенский", расположенный в квартале улиц Щербакова, Заозерная, Красноармейская, Береговая г.Тюмени" 1 этап строительства

№ 72-000563 по состоянию на 10.01.2020

Дата подачи декларации: 10.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Восток Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ Восток Девелопмент
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 159
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(982)921-77-78

	1.4.2	Адрес электронной почты: new.city.center.72@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.вознесенский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гоцык
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик Восток Девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202197553
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1097232016254
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гоцык
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203206105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203060109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лесное озеро
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7224043388

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232024415
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Туристическая компания"Олимпия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204081000
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047200550792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ресторан"Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202226878
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232005229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Частная охранная организация"Восток-2010"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203248970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232024690
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гостиничный комплекс "Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203337394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232010957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменская овчинно- меховая фабрика
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202097580
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200871928
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 733,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 287,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 836,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 72-304-102-2019
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Щербакова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 237,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Щербакова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 687,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4135,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 101,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8237,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2433,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 254 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4687,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ситдигов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ильнар
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фаритович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 720321532231
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Тюменькоммунстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203122310
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская Михаила Филиппова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709427973
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-020255-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Архитектурный Ансамбль Вознесенский, АА Вознесенский
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-102-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Тюменская-овчинно меховая фабрика
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7202097580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0109002:2606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение автостоянок на 105 м/м для постоянного хранения, частично на придомовой территории, а также на открытой автостоянке в шаговой доступности

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории проектом предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, с расстановкой малых архитектурных форм (скамейки, фонари освещения) детского и спортивного оборудования (столы для настольного тенниса, тренажеры)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка ТБО, расположенная в дворовой части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения, которая решается, в основном, устройством устойчивого газонного покрытия, на отдельных участках групповой и рядовой посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом разработаны меры по обеспечению равных возможностей получения услуг всеми категориями инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение входных групп в здания и прилегающей территории (в том числе проездов, дорожек, площадок) путем наружного (36 опор) и декоративного освещения (69 опор). Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 18.02.2019 № ТЮ-19-0088-300, выданные АО "Сибирско-Уральская энергетическая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-19-0088-300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 427 176,02 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 850 018,19 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 680 137,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000046/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 531 070 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.1-108	квартира	1	1	107.9	3
1.1-109	квартира	1	1	86.1	2
1.1-110	квартира	1	1	84.7	2
1.1-111	квартира	1	1	98	3
1.1-201	квартира	2	1	107.5	3
1.1-202	квартира	2	1	85.8	2
1.1-203	квартира	2	1	80.5	2
1.1-204	квартира	2	1	130.3	4
1.1-205	квартира	2	1	82.2	3
1.1-301	квартира	3	1	97.2	3
1.1-302	квартира	3	1	74.5	2
1.1-303	квартира	3	1	101.8	3
1.1-305	квартира	3	1	80.7	3
1.1-401	квартира	4	1	137	5
1.2-106	квартира	1	2	101.8	3
1.2-107	квартира	1	2	75.6	2
1.2-108	квартира	1	2	81.6	2
1.2-109	квартира	1	2	67.2	2
1.2-202	квартира	2	2	99	2
1.2-203	квартира	2	2	145.7	4
1.2-204	квартира	2	2	75.5	2
1.2-205	квартира	2	2	81.6	2
1.2-206	квартира	2	2	67.1	2
1.3-101	квартира	1	3	164.3	4
1.3-102	квартира	1	3	166.9	4
1.3-103	квартира	1	3	132.7	3
1.3-104	квартира	1	3	134.9	3
1.3-111	квартира	1	3	118.2	3
1.3-112	квартира	1	3	100.1	3
1.3-113	квартира	1	3	41.4	1
1.3-114	квартира	1	3	103.3	3
1.3-115	квартира	1	3	133.7	3
1.3-207	квартира	2	3	106.3	2
1.3-208	квартира	2	3	59.8	1
1.3-209	квартира	2	3	100.1	3

1.3-210	квартира	2	3	41.1	1
1.3-211	квартира	2	3	103.1	3
1.3-303	квартира	3	3	152.1	5
1.3-304	квартира	3	3	84.4	2
1.3-305	квартира	3	3	100	3
1.3-306	квартира	3	3	41.1	1
1.3-307	квартира	3	3	102.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.3-116	Нежилое помещение	1	3	150.9	тамбур	5.3
		1	3		вестибюль	12.4
		1	3		помещение персонала	13.3
		1	3		помещение уборочного инвентаря	1.2
		1	3		Су	5.7
		1	3		торговое помещение	31.6
		1	3		раздевалка	4.2
		1	3		лестница	2.6
		2	3		холл	15.8
		2	3		Кабинет директора	31.3
		2	3		Кабинет бухгалтера	15.8
		2	3		Су	9.6
		2	3		Балкон	0.7
		2	3		Балкон	1.4
1.1-005	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	6.3		
1.1-006	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-007	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-008	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-009	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-010	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-011	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	4		
1.1-012	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.3		
1.1-013	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3		
1.1-014	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.3		
1.1-015	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3		
1.1-016	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3		
1.1-017	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	3		
1.1-018	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	1	5.1		
1.2-006	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	3.2		
1.2-007	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	3.9		
1.2-008	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	4.1		
1.2-009	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	4.1		

1.2-010	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	3.6		
1.2-011	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	3.8		
1.2-012	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	4.2		
1.2-013	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	4.1		
1.2-014	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	2	3.7		
1.3-006	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.1		
1.3-007	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.3		
1.3-008	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-009	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-010	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.6		
1.3-011	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-012	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.2		
1.3-013	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.2		
1.3-014	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	5		
1.3-015	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.2		
1.3-016	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.9		
1.3-017	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.4		
1.3-018	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.8		
1.3-019	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-020	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-021	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		
1.3-022	Помещение для хранения спорт. инвентаря	-1	3	3.7		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Лестница	Подъезд 1, подвал		Общественное	18.2	
2	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал		Общественное	8.5	
3	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	20.4	
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал		Техническое	433.1	
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	9.5	
6	Лестница с вестибюлем	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	91.8	
7	Коридор №1	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.6	
8	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	2.2	
9	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	14.7	
10	Техническое помещение	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	5.6	
11	Лестница в подвал	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	4.3	
12	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 2 этаж		Общественное	48.9	
13	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 3 этаж		Общественное	42	
14	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 1, 4 этаж		Общественное	29.1	
15	Техническое помещение	Подъезд 1, 4 этаж		Техническое	23.9	

16	Лестница	Подъезд 2, подвал	Общественное	14.1
17	Коридор №1	Подъезд 2, подвал	Общественное	21
18	Лифтовой холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.4
19	Техническое помещение (Кроссовая)	Подъезд 2, подвал	Техническое	9.6
20	Коридор №2	Подъезд 2, подвал	Общественное	22.9
21	Техническое помещение (Насосная)	Подъезд 2, подвал	Техническое	50.2
22	Техническое помещение (Эл.щитовая)	Подъезд 2, подвал	Техническое	11.5
23	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.5
24	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, подвал	Техническое	267.5
25	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.6
26	Лестница с вестибюлем	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	65.6
27	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.4
28	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.1
29	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.1
30	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	41.9
31	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, чердак	Техническое	142
32	Лестница	Подъезд 2, чердак	Техническое	8.5
33	Лестница	Подъезд 3, подвал	Общественное	13.9
34	Коридор №1	Подъезд 3, подвал	Общественное	8.4
35	Лифтовой холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	7.9
36	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, подвал	Техническое	1.6
37	Коридор №2	Подъезд 3, подвал	Общественное	35.8
38	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, подвал	Техническое	838.1
39	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.7
40	Лестница с вестибюлем	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	63.4
41	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10
42	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.6
43	Лестница №2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.4
44	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.6
45	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	48
46	Лоджия ЛЛУ	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.8
47	Лестнично-лифтовой узел	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	47.8
48	Лоджия ЛЛУ	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6
49	Лестница	Подъезд 3, чердак	Общественное	44.3
50	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, чердак	Техническое	94.8
51	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, чердак	Техническое	89.9
52	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, чердак	Техническое	87.3
53	Эксплуатируемая кровля	Подъезд 3, чердак	Техническое	26.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная в подвале секции 2, жилого здания №1	Насосная установка.	Обеспечение нормативного напора на изливе санитарных приборов.
2	Насосная в подвале секции 2, жилого здания №1	Водомерный узел	Общедомовой учет потребления воды.
3	Электрощитовая в подвале секции 2 жилого здания №1	Водно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Распределение и учет электрической энергии по бытовым потребителям.
4	Электрощитовая в подвале секции 2 жилого здания №1	Водно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Распределение и учет электрической энергии по приборам электроотопления здания.
5	Кровля секции 1 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1.	Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП».
6	Кровля секции 1 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2.	Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку.
7	Кровля секции 1 жилого здания №1	Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В45.	Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 1.
8	Лифтовый холл в подвале секции 1 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3.	Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале.
9	Коридор в подвале секции 1 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1.	Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа.
10	Коридор в подвале секции 1 жилого здания №1	Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В44.	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа.
11	Кровля секции 2 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1.	Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП».
12	Кровля секции 2 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2.	Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку.
13	Лифтовый холл в подвале секции 2 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3.	Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале.
14	Коридор в подвале секции 2 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1.	Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа.
15	Коридор в подвале секции 2 жилого здания №1	Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В33.	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа.
16	Кровля секции 3 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1.	Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП».
17	Кровля секции 3 жилого здания №1	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД2.	Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку.
18	Кровля секции 3 жилого здания №1	Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В88.	Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 3.
19	Кровля секции 3 жилого здания №1	Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции подвальных помещений В89.	Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений подвала секции 3.
20	Лифтовый холл в подвале секции 3 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД3.	Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовый холл, в подвале.
21	Коридор в подвале секции 3 жилого здания №1	Канальный вентилятор приточной общеобменной вентиляции П1.	Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа.
22	Коридор в подвале секции 3 жилого здания №1	Канальный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В87.	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа.

23	Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК1	Размещение активного коммутационного оборудования организаций операторов связи.
24	Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК2	Питание и управление системой контроля и учета доступа.
25	Кроссовая в подвале секции 2 жилого здания №1	Приборы приемно-контрольные системы пожарной сигнализации ARK1,...,ARK6.	Питание и управление системами АПС и СОУЭ.
26	Техническое помещение на 3-м этаже секции 2 жилого здания №1	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК3	Организация радиовещания.
27	Лифтовая шахта секции 1 жилого здания №1	Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
28	Лифтовая шахта секции 2 жилого здания №1	Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
29	Лифтовая шахта секции 3 жилого здания №1	Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 688 475 185 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0109002:2606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100010415
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651

		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 586 794 704 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 586 794 704 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 586 794 704 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ситдигов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ильнар
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Фаритович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 720321532231
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Тюменькоммунстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203122310
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская Михаила Филиппова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709427973
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-020255-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7702443091
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Архитектурный Ансамбль Вознесенский, АА Вознесенский
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-102-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Тюменская-овчинно меховая фабрика
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7202097580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0109002:2606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17733,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные дорожки, площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение автостоянок на 105 м/м для постоянного хранения, частично на придомовой территории, а также на открытой автостоянке в шаговой доступности

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории проектом предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, с расстановкой малых архитектурных форм (скамейки, фонари освещения) детского и спортивного оборудования (столы для настольного тенниса, тренажеры)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка ТБО, расположенная в дворовой части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения, которая решается, в основном, устройством устойчивого газонного покрытия, на отдельных участках групповой и рядовой посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом разработаны меры по обеспечению равных возможностей получения услуг всеми категориями инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение входных групп в здания и прилегающей территории (в том числе проездов, дорожек, площадок) путем наружного (36 опор) и декоративного освещения (69 опор). Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 18.02.2019 № ТЮ-19-0088-300, выданные АО "Сибирско-Уральская энергетическая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-19-0088-300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 427 176,02 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 850 018,19 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 680 137,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000046/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 531 070 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 27

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2-101	квартира	1	1	80.9	2
2-102	квартира	1	1	132.4	4
2-103	квартира	1	1	92.8	3
2-104	квартира	1	1	80.6	2
2-105	квартира	1	1	115.7	4
2-106	квартира	1	1	91	3
2-201	квартира	2	1	92.4	3
2-202	квартира	2	1	80.6	2
2-203	квартира	2	1	132.2	4
2-204	квартира	2	1	92.7	3
2-205	квартира	2	1	80.6	2
2-206	квартира	2	1	115.3	4
2-207	квартира	2	1	90.7	3
2-301	квартира	3	1	92.4	3
2-302	квартира	3	1	72.5	2
2-303	квартира	3	1	103.7	3
2-304	квартира	3	1	74.6	2
2-305	квартира	3	1	72.5	3
2-306	квартира	3	1	92.7	3
2-307	квартира	3	1	72.9	2
2-401	квартира	4	1	69.7	2
2-402	квартира	4	1	92.1	3
2-403	квартира	4	1	65.4	2
2-404	квартира	4	1	69.7	2
2-405	квартира	4	1	83.1	3
2-406	квартира	4	1	63.7	2
2-407	квартира	4	1	130.2	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
б/н	Офисное помещение № 1	-1	1	306.3	Тамбур шлюз	4.2
					Вестибюль	81
					Переговорная	25.3
					Су для инвалидов	5.7

					Су персонала	6.9
					Пом.отдыха персонала	16.9
					Офисное помещение	76.1
					Офисное помещение	20.8
					Секретарь	26.7
					Кабинет директора	25.7
					ПУИ	5.3
					Су персонала	11.7
б/н	Офисное помещение № 2	-1	1	286.5	Тамбур шлюз	4.2
					Вестибюль	80.7
					ПУИ	5.3
					Кабинет директора	25.7
					Секретарь	26.7
					Офисное помещение	20.8
					Офисное помещение	51.2
					Переговорная	30.7
					Су персонала	6.9
					Су для инвалидов	5.7
					Пом.отдыха персонала	16.9
					Су персонала	11.7
2-009	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.2		
2-010	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5		
2-011	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5		
2-012	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-013	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-014	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-015	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-017	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.2		
2-018	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.4		
2-019	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5		
2-020	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.8		
2-021	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.2		
2-022	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.4		
2-023	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.2		
2-024	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.8		
2-025	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5		
2-026	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.4		
2-027	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.2		
2-029	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-030	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-031	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-032	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	4.1		
2-033	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5		

2-034	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.5	
2-035	Помещение хранения спорт. инвентаря	-1	1	3.2	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.7
2.	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.7
3.	Лестница	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.9
4.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	26.7
5.	Насосная	Подъезд 1, подвал	Техническое	40.2
6.	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	2.5
7.	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	39.1
8.	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	11.2
9.	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.9
10.	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	11.2
11.	Тех.помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.1
12.	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	155.6
13.	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.3
14.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3
15.	Су	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.2
16.	Су	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.8
17.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.3
18.	Тех.помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.1
19.	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.3
20.	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	58.7
21.	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	57.8
22.	Тех.помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.1
23.	Тех.помещение	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.1
24.	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	58.3
25.	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	58.3
26.	Тех.помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	2.1
27.	Тех.помещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	2.1
28.	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	50.9
29.	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	57.9
30.	Тех.помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	2.1
31.	Тех.помещение	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	2.1
32.	Лестница	Подъезд 1, чердак	Общественное	15.3
33.	Лестница	Подъезд 1, чердак	Общественное	23
34.	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	6.4
35.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, чердак	Техническое	82.2

36.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, чердак	Техническое	87.6
37.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, чердак	Техническое	25.2

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная в подвале жилого здания №2	Насосная установка.	Обеспечение нормативного напора на изливе санитарных приборов.
2	Насосная в подвале жилого здания №2	Водомерный узел	Общедомовой учет потребления воды.
3	Электрощитовая в подвале жилого здания №2	Водно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Распределение и учет электрической энергии по бытовым потребителям.
4	Электрощитовая в подвале жилого здания №2	Водно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Распределение и учет электрической энергии по приборам электроотопления здания.
5	Кровля жилого здания №2	Крышный вентилятор вытяжного дымоудаления ВД1, ВД2.	Вытяжное дымоудаление из коридоров нежилых помещений подвала здания №2
6	Кровля жилого здания №2	Крышный вентилятор вытяжной общеобменной вентиляции В5, В8.	Удаление избыточного тепла наружных блоков кондиционеров из помещений чердака.
7	Кровля жилого здания №2	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД1, ПД3.	Подача наружного воздуха при пожаре в лестничную клетку.
8	Кровля жилого здания №2	Крышный вентилятор приточного дымоудаления ПД5, ПД8	Подача наружного воздуха при пожаре в шахту лифта с функцией «ППП».
9	Лифтовый холл в подвале жилого здания №2	Канальный вентилятор приточного дымоудаления ПД2	Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые холлы, в подвале.
10	Коридор в подвале жилого здания №2	Канальные вентиляторы систем общеобменной вентиляции с механическим побуждением В1, В2, В3, В4, В5, В6	Вытяжная общеобменная вентиляция помещений подвального этажа.
11	Коридор в подвале жилого здания №2	Система приточной общеобменной вентиляции П1	Компенсационная подача удаляемого воздуха помещений подвального этажа.
12	Кроссовая в подвале жилого здания №2	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК1	Размещение активного коммутационного оборудования организаций операторов связи.
13	Кроссовая в подвале жилого здания №2	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК2	Питание и управление системой контроля и учета доступа.
14	Кроссовая в подвале жилого здания №2	Приборы приемно-контрольные системы пожарной сигнализации АРК1, ..., АРК16.	Питание и управление системами АПС и СОУЭ.
15	Техническое помещение на техническом этаже жилого здания №2	Коммутационный шкаф активного коммуникационного оборудования ШК3	Организация радиовещания.
16	Лифтовая шахта жилого здания №2 (правая часть здания)	Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении
17	Лифтовая шахта жилого здания №2 (левая часть здания)	Лифт пассажирский грузоподъемностью G=1000кг с возможностью использования пожарными подразделениями	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 688 475 185 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0109002:2606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100010415
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 586 794 704 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 586 794 704 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 586 794 704 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 40DEF0404732E543A021AA8D004E0D57

Владелец: ООО "СЗ ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ", Гоцык Алексей
Владиславович, г.Тюмень

Действителен: с 17.07.2019 по 17.10.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: DD84A78C8F087F429287A97700A4590F05

Владелец: Романова Оксана Юрьевна, Романова Оксана
Юрьевна, Тюменский район с. Успенка

Действителен: с 12.10.2018 по 12.12.2019